



## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: LEGGE N. 431/98 – FONDO PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – ESERCIZIO FINANZIARIO 2013. REQUISITI MINIMI DEI RICHIEDENTI PER BENEFICIARE DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI DEI CANONI DI LOCAZIONE RELATIVI ALL'ANNO 2012- PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

L'anno duemilaquattordici addì ventinove del mese di gennaio alle ore 17,30 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N. d'ord.	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	<b>ALLIANO Giovanni – Sindaco</b>	X	
2	<b>TRAVERSO Marco – Assessore</b>	X	
3	<b>LOLAICO Maria Maddalena – Assessore</b>		X
4	<b>BOTTARO Luigi - Assessore</b>	X	
5	<b>TORTAROLO Sandro - Assessore</b>		X
	<b>Totali</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig.ra LA PEPA dr.ssa Domenica con funzioni consultive, referenti e di assistenza, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, il Signor ALLIANO Giovanni – Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

## LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che:

- con D.G.R. n. 15-4944 del 28.11.2012, veniva dato avvio all'iniziativa diretta a sostenere i nuclei in condizioni di particolare disagio economico in possesso di contratto di locazione regolarmente registrato, relativo ad alloggi di edilizia privata;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 19-6777 del 28.11.2013, sono stati stabiliti i requisiti minimi per accedere al fondo nazionale di sostegno alla locazione previsto dall'art. 11 della L. 431/1998,– esercizio 2013 ed è stato confermato, a seguito della riduzione dei trasferimenti dello Stato, l'indirizzo già seguito dalla Regione nel 2011 in merito alla delimitazione dell'accesso a determinate categorie di beneficiari in condizione di particolare debolezza sociale quali: pensionati, lavoratori dipendenti e assimilati, lavoratori sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012 e che alla data del bando siano ancora in attesa di occupazione, soggetti con invalidità pari o superiore al 67%, in possesso di un reddito annuo ( riferito all'anno 2012) fiscalmente imponibile non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo pari a complessivi € 12.500,00 , rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

Richiamato il D.M. 7.06.1999, art 2, che prevede la facoltà data ai Comuni di concorrere con fondi propri ad incrementare le risorse dei Fondi affitti e che la ripartizione delle risorse ai Comuni debba tener conto anche dell'eventuale co-finanziamento comunale;

Vista la D.D. n. 5 del 14/01/2014, pubblicata sul BUR n. 3 del 16/01/2014, sono stati approvati gli schemi di bando e di concorso e di modulo di domanda utilizzabili dei comuni, nonché le indicazioni operative destinate ai medesimi enti;

Ritenuto di avviare le procedure necessarie al fine di avvalersi delle risorse che saranno ripartite dalla Regione tra i Comuni proporzionalmente al numero di richiedenti in possesso dei requisiti richiesti tenuto conto del fabbisogno;

Dato atto che non sono previste somme aggiuntive da parte dell'ente, per mancanza di disponibilità finanziarie;;

Ritenuto di aderire all'iniziativa per consentire ai propri residenti di usufruire dei contributi per il sostegno alla locazione-esercizio finanziario 2013;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'emissione del relativo bando di concorso entro e non oltre il 3.02.2014, la cui scadenza è fissata inderogabilmente al 3.03.2014;

Acquisito l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa reso del Responsabile del servizio competenti sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non ha rilevanza ai fini contabili;

Con voti favorevoli unanimi resi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

- 1) Di dare atto che quanto in narrativa costituisce parte integrante della presente deliberazione;
- 2) Di aderire all'iniziativa e avviare le procedure necessarie al fine di avvalersi delle risorse di cui al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione relativi

all'anno 2012 ( esercizio finanziario 2013), che saranno ripartite dalla Regione, sulla base delle risorse statali e regionali, proporzionalmente al fabbisogno riscontrato dai Comuni richiedenti, da comunicare al Settore Disciplina e Vigilanza in materia di Edilizia Sociale, entro il 5.05.2014; secondo le modalità previste nelle indicazioni operative ( Alleg. 3 della D.D. . n. 5 del 14/01/2014;

3) Di dare atto che:

- l'Amministrazione Comunale non interviene al co-finanziamento del Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2012, relativamente all'esercizio 2013, per carenza di disponibilità di risorse finanziarie proprie;
- il bando e il relativo modulo di domanda, allegati alla presente deliberazione, che con il presente atto si intendono approvati, redatti secondo gli schemi approvati dalla Regione Piemonte, con . n. 5 del 14/01/2014, vengono pubblicati sul sito internet del Comune, all'Albo Pretorio del Comune e affissi nei luoghi più esposti al pubblico, per il periodo 3.2.2014 – 3.03.2014 (termine ultimo entro le ore 13:00, per la presentazione delle domande),

4) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile dell'Area Finanziaria, per gli adempimenti conseguenti e nominare la Sig.ra Paola Spinetti Responsabile del procedimento;

5) Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
F.to Alliano Giovanni

L'Assessore  
F.to Traverso Marco

Il Segretario Comunale  
F.to La Pepa Domenica

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI  
(Art. 124 del D.Leg. 18.8.2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 4.2.2014 giorno di pubblicazione ai Capigruppo Consiglieri.

Visto: Il Sindaco  
F.to Alliano Giovanni

Il Segretario Comunale  
F.to La Pepa Domenica

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Certifico io Sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 4.2.2014 all'Albo Pretorio on-line nel sito Web istituzionale di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì, 4.2.2014

Il Segretario Comunale  
F.to La Pepa Domenica

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(Art. 134 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione:

(X) è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134,4° comma, del TUEL 267/200.

Cassano Spinola, lì 1.2.2014

Il Segretario Comunale  
F.to La Pepa Domenica

☐ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del TUEL 267/2000.

Cassano Spinola, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---